

# Les charges de copropriété

(1'40'03 heures)

COPR06

## ★ OBJECTIFS

- Connaître les modalités de répartition des charges de copropriété
- Savoir gérer les différents paiements des charges de copropriété

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'40'03

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧠 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 💬 CONTACT

**Tél :**  
01 84 80 80 95

**E-mail :**  
accompagnement@evolugo.fr

**NDA :**  
42680221468

**Nom de l'accompagnateur :**  
Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement **5'00**

### Les charges de copropriété

#### ⇒ **Sous-module 1 : La répartition des charges de copropriété**

- Les charges entraînées par les services collectifs et les éléments d'équipement communs **9'17**
- Quelles sont les charges relatives à la conservation, l'entretien et l'administration des parties communes ? **2'00**
- Quelles sont les modalités de répartition des charges ? **4'07**
- Quelles sont les charges imputables au seul propriétaire concerné ? **2'32**

#### ⇒ **Sous-module 2 : Les modifications de répartition des charges de copropriété**

- La modification conventionnelle de la répartition des charges de copropriété **4'16**
- La modification judiciaire de la répartition des charges de copropriété **7'25**

#### ⇒ **Sous-module 3 : Le paiement des charges de copropriété**

- Le paiement des charges de copropriété **9'26**
- Les provisions, avances et charges de copropriété (partie 1) **8'10**
- Les provisions, avances et charges de copropriété (partie 2) **3'07**
- Le recouvrement des charges par le syndic (partie 1) **6'53**
- Le recouvrement des charges par le syndic (partie 2) **6'38**
- Les garanties de recouvrement du syndicat Des copropriétaires **6'12**

**Quiz M4 (23 questions)** **23'00**

**TOTAL :** **1'30'03**

- Test de satisfaction **5'00**

**Total : 1'40'03**